

## 2. Natur- und Landschaftsschutz



Die wichtigsten Schlagworte:

**Eingriffs-/Ausgleichsregelung** – in der Bauleitplanung  
– im Baugenehmigungsverfahren

Besonders geschützte Teile von Natur und Landschaft (festgesetzt i.d.R. im **Landschaftsplan**):

- **Naturschutzgebiete**, Nationalparke (Eifel), Biosphärenreservate (*in NRW nicht ausgewiesen, evtl. Eggegebirge*), **Landschaftsschutzgebiete**, Naturparke, Naturdenkmale, Geschützte Landschaftsbestandteile

Sonderregelungen:

**Natura 2000** - FFH-Gebiete und EU-Vogelschutzgebiete- (§ 48 d LG)

- **Verbandsklage** als besonderes Rechtsmittel zur Durchsetzung des Natur- und Landschaftsschutzes
- Gemeindliche **Baumschutzsatzungen** nach dem Landschaftsgesetz
- **Umweltverträglichkeitsprüfung** (UVP) als formalisierte Materialsammlung
- **Wald**: Zusätzlicher Schutz durch Bundeswaldgesetz und Landesforstgesetz (**Umwandlungsgenehmigung**)

## Beteiligung der unteren Landschaftsbehörde (§ 21 BNatSchG u. a.)

	<b>Bebauungsplan</b> (§ 30, 33, 34 IV BauGB)	<b>Unbeplanter Innenbereich</b> (§ 34 BauGB)	<b>Außenbereich</b> (§ 35 BauGB)	<b>Lage besonders geschützten Teilen von Natur und Landschaft</b>
<b>Satzungsverfahren:</b>	Eingriffs-/Ausgleichsregelung, im B-Planverfahren	<i>sachlich ausgeschlossen</i>	<i>sachlich ausgeschlossen</i>	
<b>Baugenehmigungsverfahren (§ 21 Abs. 3 BNatSchG?):</b>	Grds. keine Beteiligung (mehr) erforderlich	<b>Benehmen</b>	<b>Benehmen</b> (z. T. § 6 LG!)	<b>Benehmen</b> (§ 48 d Abs. 2 LG!)
<b>Eingriffsregelung anwendbar?</b>	Nein	Nein	Ja evtl. Befreiung, § 69 LG	Ausnahmen (§ 34 Abs. 4 LG), Befreiung (§ 69 LG) Natura 2000: Verträglichkeitsprüfung nach § 48 d LG!

### Das Benehmen:

Eine Entscheidung im "Benehmen" verlangt keine Willensübereinstimmung. Gefordert wird nicht mehr als die (gutachtliche) Anhörung der anderen Behörde, die dadurch Gelegenheit erhält, ihre Vorstellungen in das Verfahren einzubringen.

Baunebenrecht, Dr. Veelken  
Natur- und Landschaftsschutz